

Rua
€ 99.000
Ref. 61



1.713 sq.m

Property Informations

Zip Code: 31020

Buildable sq.m.: 320 sq.m





Art. 23 - Z.T.O. "C1.3" - Residenza a villa e giardini.

Destinazione d'uso	Quella prevista all'Art. 16 punto 1 delle presenti norme. Per gli edifici con valore di bene storico - architettonico - ambientale, segnalati nel Repertorio tale quanto specificato all'art. 18.
Indice di edificabilità lorda	0,75 mc/mq
Rapporto di copertura	Max. 40% del lotto effettivo.
Modalità d'intervento	Con intervento edilizio diretto.
Tipologia edilizia	Casa singola, a schiera.
Altezza	Max m. 9,50
Distanza dalla strada	Minimo m. 5,00
Distanza dai confini	Minimo m. 5,00
Distanza dai fabbricati	Minimo m. 10,00.
Finestre scoperte	Deve essere prevista una situazione definitiva degli scoperti e particelle con alternanza di vetri e porticati. E' data prevista alla colonnatura a verde intorno al giardino. Per le aree protette, tale quanto disposto all'art. 6.

